

Акт № 277
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
728 963,96	466 205,53	1 195 169,49	Ремонт мягкой кровли кв.94	м2	5	5 287,97
			Замена информационного щита под.№1	шт.	1	7 935,80
			Замена светильников на переходных лоджиях под.№ 1 (3,6,9,11,12,13 эт.)	шт.	6	11 108,63
			Замена светильников в шлюзовом коридоре	шт.	2	3 668,24

		кв.53-56 под.№1			
		Замена светильников на переходных лоджиях 5,7,9 эт.	шт.	3	5 804,77
		Замена светильников шлюзовой коридор 4-й эт. под.№1	шт.	2	3 869,84
		Замена стояка ЦО кв.90	м	2	6 437,84
		Замена стояка ГВС (10м) и канализации (1,5м) кв.98	м	11,5	31 341,67
		Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.38	шт.	1	1 934,93
		Замена вводных кранов ГВС и ХВС в кв.52	шт.	2	3 983,92
		Замена вводных кранов ГВС и ХВС в кв.43	шт.	2	4 078,72
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке в шлюзовом коридоре кв.3	шт.	1	5 898,95
		Установка радиатора 1-й эт. под. №1 (1рад*7секц)	шт.	1	4 479,01
		Замена запорной арматуры (7шт.) на тепловом узле, замена стояков ЦО и ГВС	п.м.	7	35 938,77
		Установка пандуса у входа под.№1	шт.	1	19 550,51
		Ремонт вводного крана ХВС в кв.35	шт.	1	1 928,57
		Замена светильника 1-й эт. под.№1	шт.	1	1 703,30
		Установка электромеханического замка и доводчика входной двери (запасной выход)	шт.	2	13 077,00
		Замена вводного крана ГВС в кв.86	шт.	1	1 902,47
		ИТОГО			169 930,91
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					1 025 238,58

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **169 930,91 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)